

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 2-17

Общая площадь дома м2 - 1 931,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	109 083,05	185 125,88	6 980,05	-2 023,11	8 975,46	16 792,81	324 934,14
2	Начислено	963 227,96	1 089 174,48	161 298,06	0,00	100 917,59	156 091,88	2 470 709,97
3	Оплачено	972 104,59	1 112 498,21	178 912,34	1 149,08	101 404,76	161 610,61	2 527 679,59
4	Задолженность на конец года	100 206,42	161 802,15	-10 634,23	-3 172,19	8 488,29	11 274,08	267 964,52
5	Выполнено работ	874 978,76						874 978,76

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>104 069,60</b>
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	1 809,81
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	93 720,06
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 005,56
1.13.	Благоустройство	*
1.14.	Страхование владельца опасного объекта	180,00
<b>2</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Очистка кровли от снега и валеда</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b>	<b>2 713,34</b>
5.1.	Акарицидная обработка	543,98
5.2.	Дезинсекция	732,48
5.3.	Дератизация	1 436,88
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
<b>6</b>	<b>Обращение с ТКО</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>113 400,00</b>
<b>9</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>167 336,52</b>
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	60 954,96
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	106 381,56
<b>11</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>79 389,11</b>
<b>12</b>	<b>Замена комплектующих УУ</b>	<b>47,50</b>
<b>13</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>39 864,10</b>
<b>14</b>	<b>ТО пожарной сигнализации</b>	<b>0,00</b>
<b>15</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>199 079,50</b>
15.1.	Уборка придомовой территории	79 169,06
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	119 910,44
<b>16</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>6 489,48</b>
<b>17</b>	<b>Управление</b>	<b>162 589,61</b>
	<b>Итого</b>	<b>874 978,76</b>

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

